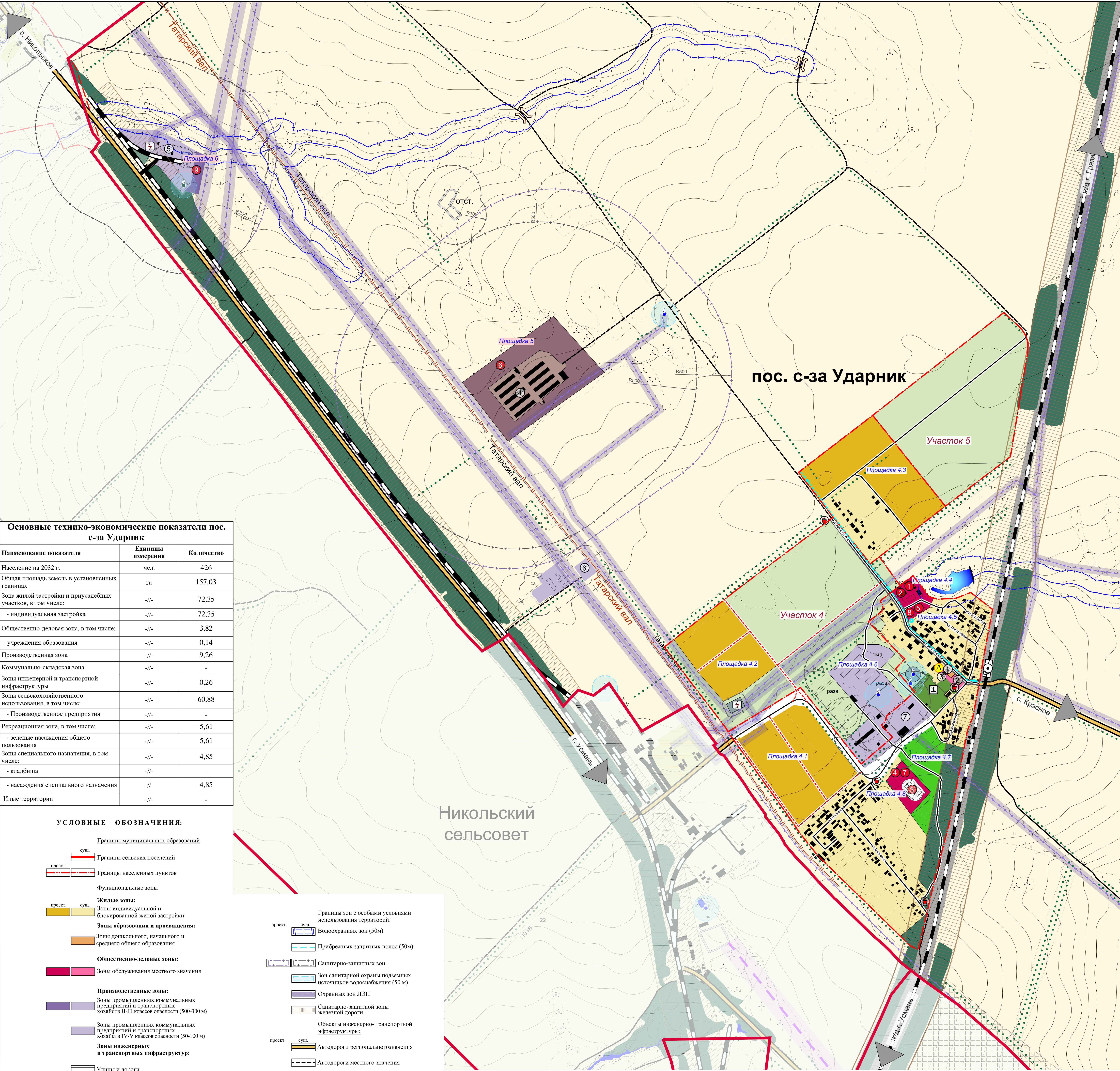


# Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Сторожевской сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области РФ

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов  
федерального, регионального и местного значения на территории населенного пункта. Пос.с-за Ударник



Основные технико-экономические показатели пос. с-за Ударник		
Наименование показателя	Единицы измерения	Количество
Население на 2032 г.	чел.	426
Общая площадь земель в установленных границах	га	157,03
Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	-/-	72,35
- индивидуальная застройка	-/-	72,35
Общественно-деловая зона, в том числе:	-/-	3,82
- учреждения образования	-/-	0,14
Производственная зона	-/-	9,26
Коммунально-складская зона	-/-	-
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	-/-	0,26
Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	-/-	60,88
- Производственное предприятия	-/-	-
Рекреационная зона, в том числе:	-/-	5,61
- зеленые насаждения общего пользования	-/-	5,61
Зоны специального назначения, в том числе:	-/-	4,85
- кладбища	-/-	-
- насаждения специального назначения	-/-	4,85
Иные территории	-/-	-

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

Границы муниципальных образований

Границы сельских поселений

Границы населенных пунктов

Функциональные зоны

**Жилые зоны:**

Зоны индивидуальной и блокированной жилой застройки

**Зоны образования и просвещения:**

Зоны дошкольного, начального и среднего общего образования

**Общественно-деловые зоны:**

Зоны обслуживания местного значения

**Производственные зоны:**

Зоны промышленных коммунальных предприятий и транспортных хозяйств II-III классов опасности (500-300 м)

Зоны промышленных коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV-V классов опасности (50-100 м)

**Зоны инженерных и транспортных инфраструктур:**

Улицы и дороги

Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры

Зона железной дороги

**Рекреационные зоны:**

Зеленые насаждения общего пользования

Зеленые насаждения специального назначения

**Зоны сельскохозяйственного использования**

Зоны сельскохозяйственных угодий за границами населенных пунктов

Зоны сельскохозяйственного использования в границе населенного пункта

Зона сельскохозяйственного производства и его обеспечения

Объекты культурного наследия:

Татарский вал

Местонахождение полезных ископаемых:

Бочинское месторождение кирпичных суглинков

Границы зон с особыми условиями использования территорий:

Водоохранных зон (50м)

Прибрежных защитных полос (50м)

Санитарно-защитных зон

Зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения (50 м)

Охранных зон ЛЭП

Санитарно-защитной зоны железной дороги

Объекты инженерно-транспортной инфраструктуры:

Автодороги регионального значения

Автодороги местного значения

Главная улица

Жилые улицы и проезды

Остановочный пункт железной дороги

Остановка школьного автобуса

Мосты

ЛЭП

Водонапорная башня

Электростанция

Трансформаторная подстанция

Объекты:

Памятники, обелиски, стелы

Контейнер ТБО

Инженерная подготовка территории:

Открытая система водотова

Локальные очистные сооружения дождевой канализации

**Экспликация проектируемых объектов:**

1. Магазин

2. Аптека

3. Спортивная площадка

4. Детская площадка

5. Предприятия бытового обслуживания (Ателье, ремонт обуви, салон фотографии, ремонт электробытовых приборов)

6. Производственное предприятие II классов опасности (СЗЗ - 500 м), расширение птицефабрики

7. Спортзал

8. Отделение сбербанка

9. Расширение территории газонаполнительной станции сжиженных углеводородных газов

**Экспликация существующих объектов:**

1. Детский сад

2. Клуб, Библиотека, ФАП, Парикмахерская

3. Магазин

4. ООО "Куриное царство"

5. Газонаполнительная станция сжиженных углеводородных газов

6. ЧП Митников

7. ООО "Колос Черноземье"

Участки, включаемые в границы населенных пунктов

Проектируемые площадки